

## DIỄN BIẾN HỒI PHỤC VÀ TĂNG GIÁ ĐƯỢC DUY TRÌ, NHÓM CỔ PHIẾU BẤT ĐỘNG SẢN VÀ CHỨNG KHOÁN DẪN ĐẦU ĐÀ TĂNG GIÁ

### Thị trường thế giới

		1D
Dow Jones	33,827	0.39%
S&P 500	4,079	-0.28%
Nikkei	27,513	0.00%
Hang Seng	20,878	0.76%
VIX	20	-0.74%

### Thị trường Việt Nam

	VN-Index	VN30
VN-Index	1,086.7	1,087.4
	1D	3.19%
	YTD	6.49%
GTGD (tỷ VND)	11,705	3,090
Vốn hoá (tỷ VND)	6,420,412	4,821,720
NĐTNN (tỷ VND)		
Tự doanh (tỷ VND)		
P/E	13.8	11.1
P/B	1.7	1.6

### Lợi suất TPCP

		YTD
Việt Nam 3 tháng	3.84%	-16.0%
Việt Nam 3 năm	3.88%	-16.2%
Việt Nam 10 năm	4.27%	-12.9%
Mỹ 3 tháng	4.78%	10.2%
Mỹ 2 năm	4.61%	4.3%
Mỹ 10 năm	3.81%	-1.5%

### Giá hàng hoá

		1D
Dầu Brent (USD/thùng)	83.7	0.78%
Vàng (USD/ounce)	1,840	-0.09%

### Tỷ giá

		1D
USD/VND	23,818	-0.39%
EUR/VND	25,422	-0.61%
JPY/VND	17,760	-1.06%

### Lãi suất liên ngân hàng

		YTD
Qua đêm	4.26%	-6.4%
1 tuần	4.70%	-14.2%
2 tuần	5.27%	-17.7%
1 tháng	6.25%	-16.9%

### Nhận định và Chiến lược giao dịch

- **Nhận định:** Hệ thống đánh giá và phân loại trạng thái diễn biến của CTS ghi nhận thị trường trong phiên giao dịch 20/02/2023 tương ứng với diễn biến đi ngang.

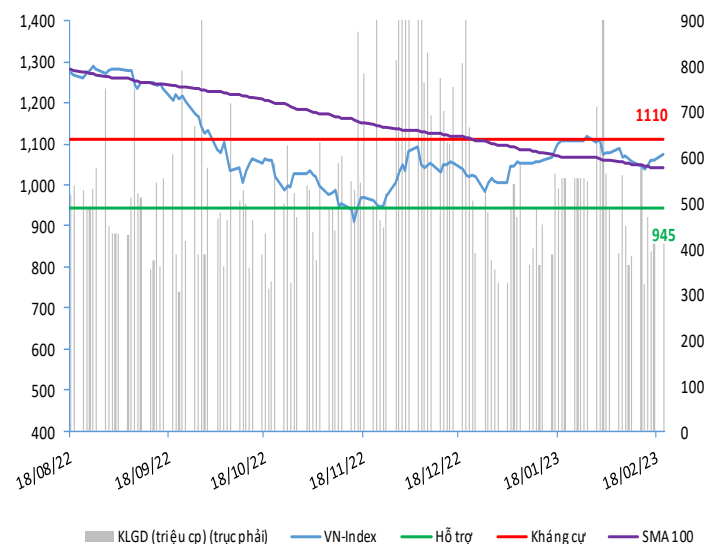
Xét trong ngắn hạn T+3, sức mạnh tổng quan của chỉ số VN-Index ghi nhận duy trì diễn biến hồi phục và tăng giá ngắn hạn khả quan trong bối cảnh diễn biến tăng giá được đánh giá lan tỏa khá tốt giữa các nhóm cổ phiếu. Đáng chú ý là nhóm cổ phiếu bất động sản và chứng khoán dẫn đầu đà tăng giá trong phiên giao dịch này.

- **Chiến lược giao dịch:** **Tăng tỷ trọng**

**Tỷ lệ cổ phiếu/tiền mặt: 65/35**

Với diễn biến hồi phục và tăng giá tiếp tục được duy trì, nhà đầu tư có thể gia tăng tỷ trọng danh mục lên ngưỡng 65% cổ phiếu và 35% tiền mặt, ưu tiên tập trung vào các nhóm cổ phiếu hiện đang có diễn biến thu hút dòng tiền tốt với kỳ vọng chỉ số VN-Index hướng về vùng kháng cự 1.125 – 1.135 điểm.

### VN-INDEX



## THANG ĐIỂM ĐÁNH GIÁ

< -75 <	< -50 <	< -25 <	< +25 <	< +50 <	< +75 <
<b>Giảm giá rất mạnh</b>	<b>Giảm giá mạnh</b>	<b>Giảm giá</b>	<b>Đi ngang</b>	<b>Tăng giá</b>	<b>Tăng giá mạnh</b>

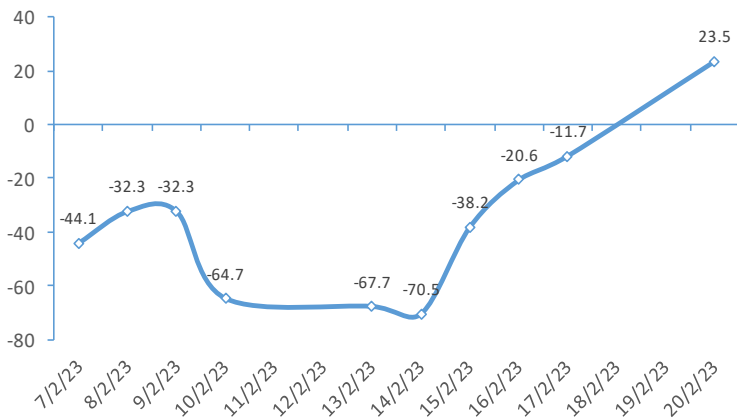
### ĐIỂM ĐÁNH GIÁ VN-INDEX 20/02/2023:

Chỉ báo	Điểm	
Xu hướng EMA (3); EMA (10) & SMA (20)	2	
Định hướng & Sức mạnh xu hướng DMI & ADX	1	
Dao động & Động lượng	RSI (14)	2
	MFI (14)	1
	Stochastic (14,3,3)	2
	MACD (12,26,9)	-2
	CMF	0
Khối lượng	OBV	1
	Volume	0
Độ rộng Advance - Decline	1	
<b>Điểm đánh giá chung</b>	<b>23.53</b>	
<b>Nhận Định</b>	<b>Đi ngang</b>	

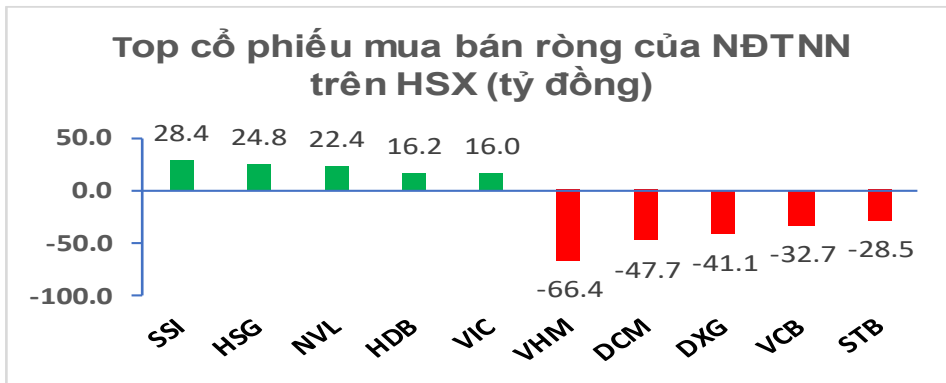
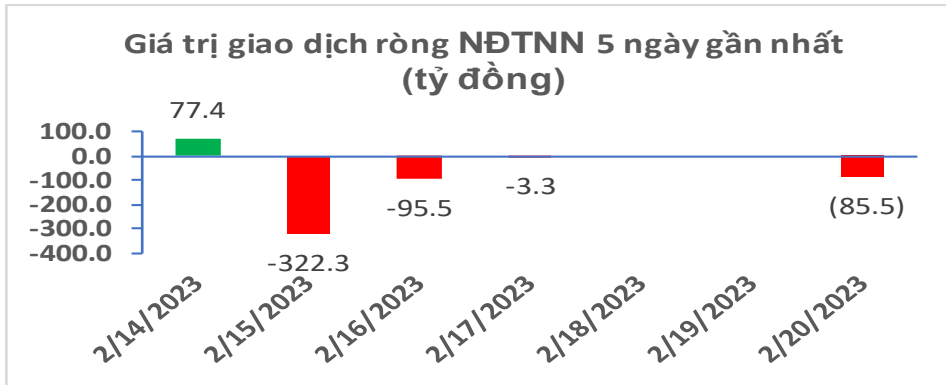
### ĐIỂM ĐÁNH GIÁ CỔ PHIẾU VN30 20/02/2023:

STT	Mã CK	Điểm	Trạng thái
1	BID	26.0	Tăng giá
2	BVH	22.5	Đi ngang
3	CTG	25.1	Tăng giá
4	FPT	16.2	Đi ngang
5	GAS	22.5	Đi ngang
6	HDB	18.9	Đi ngang
7	HPG	21.4	Đi ngang
8	MBB	19.7	Đi ngang
9	MSN	15.9	Đi ngang
10	MWG	18.1	Đi ngang
11	PLX	22.2	Đi ngang
12	PNJ	16.8	Đi ngang
13	POW	18.8	Đi ngang
14	REE	16.8	Đi ngang
15	SSI	23.2	Đi ngang
16	STB	21.9	Đi ngang
17	TCB	21.2	Đi ngang
18	VCB	23.4	Đi ngang
19	VHM	14.2	Đi ngang
20	VIC	14.3	Đi ngang
21	VJC	15.6	Đi ngang
22	VNM	13.2	Đi ngang
23	VPB	24.6	Đi ngang
24	VRE	19.9	Đi ngang

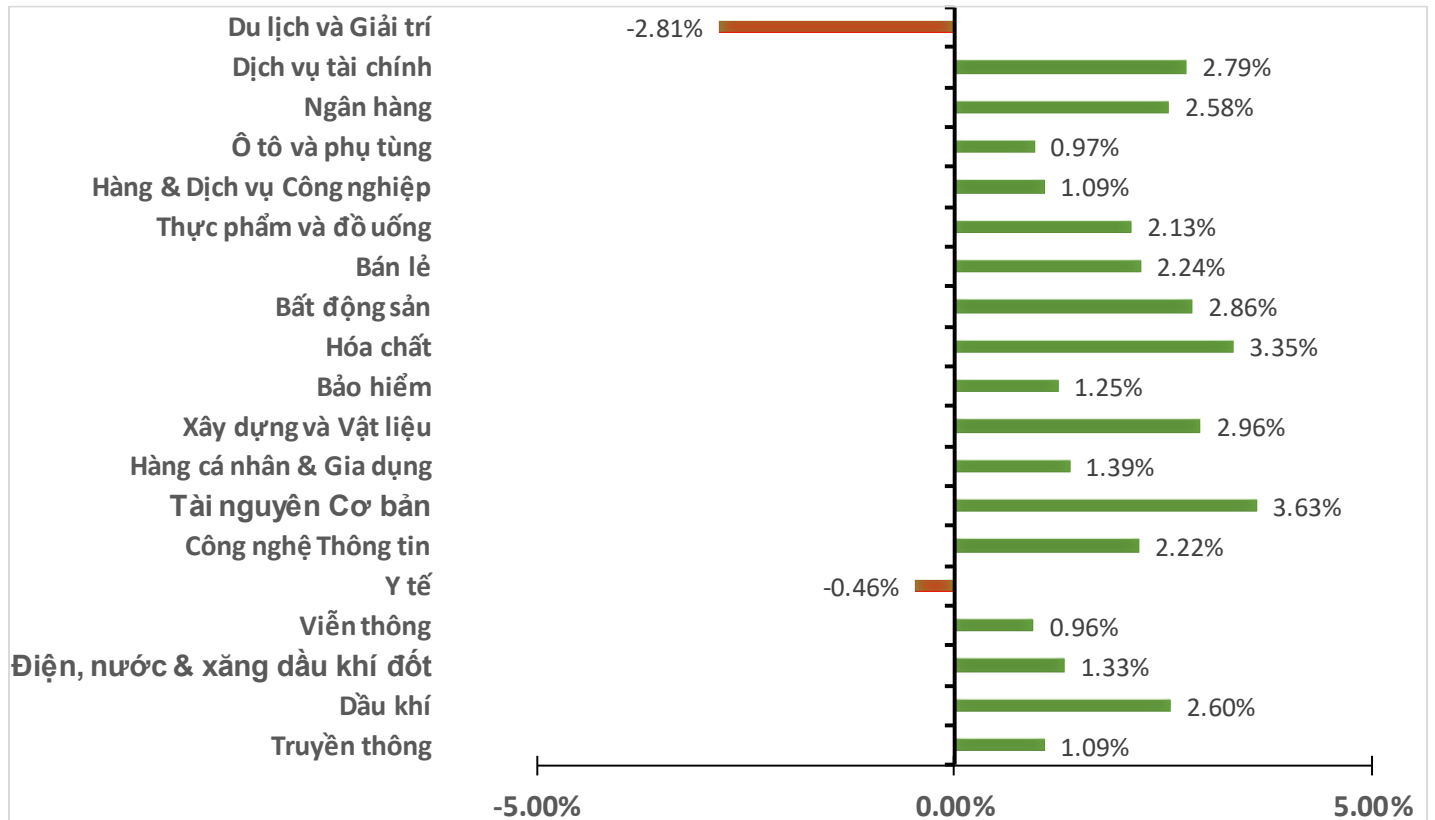
### ĐIỂM ĐÁNH GIÁ VN-INDEX 10 PHIÊN GIAO DỊCH



GIAO DỊCH KHỐI NGOẠI:



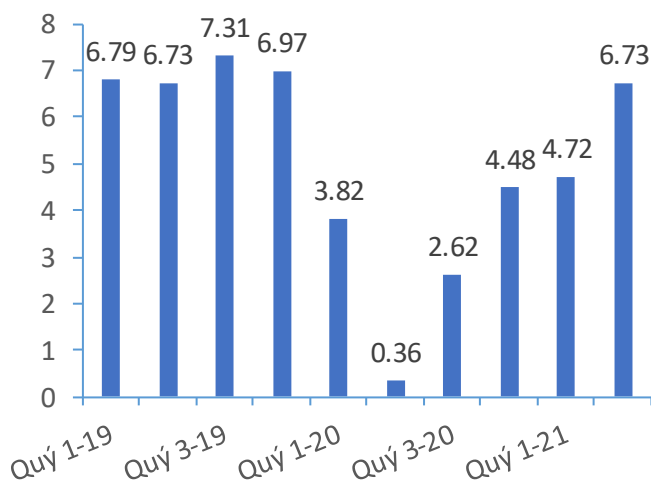
BIẾN ĐỘNG NHÓM NGÀNH PHIÊN 20.02.2023:



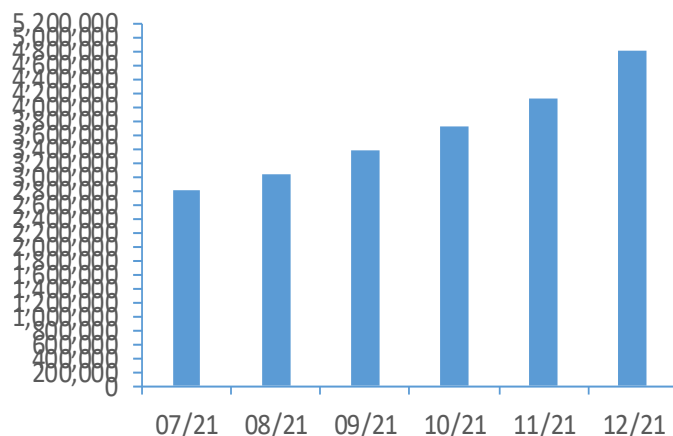
Nguồn: Bloomberg, Fiipro

## CHỈ SỐ KINH TẾ VĨ MÔ:

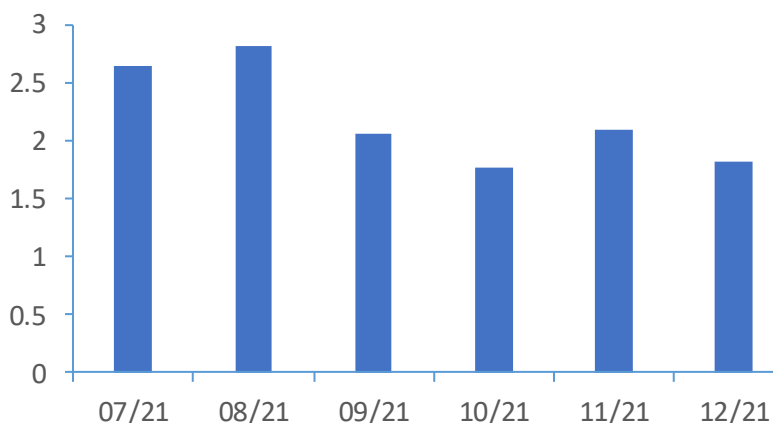
### Tăng trưởng GDP Việt Nam (%)



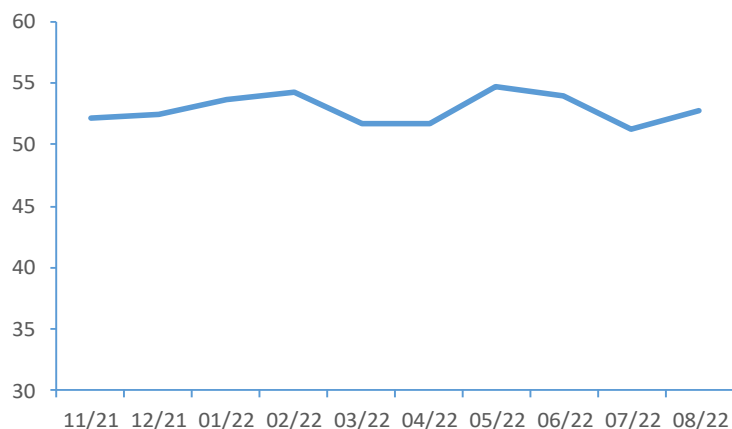
### Tổng mức bán lẻ hàng hoá (tỷ VND)



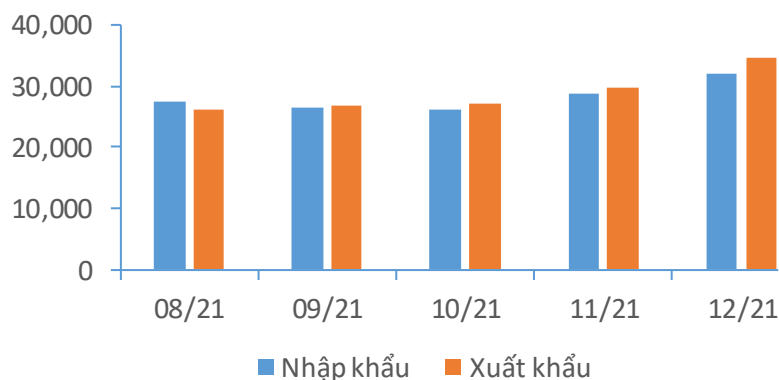
### CPI Việt Nam (%)



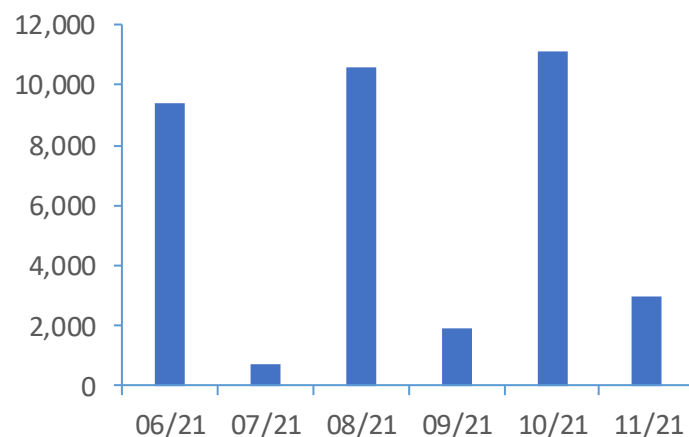
### PMI



### Giá trị xuất nhập khẩu của Việt Nam (triệu USD)



### Tổng vốn FDI đăng ký triệu USD)





## TIN KINH TẾ TÀI CHÍNH

## Dân Mỹ nợ kỷ lục 16.9 ngàn tỷ USD.

Người Mỹ tăng vay nợ, trong đó dư nợ thẻ tín dụng tăng kỷ lục, theo dữ liệu của Fed khu vực New York được công bố vào ngày thứ Năm (16/02). Dư nợ của các hộ gia đình Mỹ cán mốc kỷ lục 16.9 ngàn tỷ USD trong quý 4, tăng thêm 394 tỷ USD (tương đương 2.4%) so với quý 3/2022. Chiếm tỷ trọng lớn nhất là các khoản vay thẻ chấp. Điều đáng lo ngại là không chỉ dư nợ thẻ tín dụng đang tăng với tốc độ kỷ lục, mà tỷ lệ khách hàng trả nợ trễ hạn cũng đang tăng. Số dư nợ thẻ tín dụng đã tăng gần 6.6% lên 986 tỷ USD trong quý 4/2022, là mức tăng mạnh nhất kể từ năm 1999. So với cùng kỳ năm trước, số dư nợ thẻ tín dụng tăng 15.2%.

## Thị trường quá ảm đạm, ngân hàng Trung Quốc cho vay mua nhà tới 95 tuổi.

Thị trường bất động sản Trung Quốc quá ảm đạm đến nỗi một số ngân hàng phải áp dụng biện pháp quyết liệt, kể cả cho phép người dân trả nợ thẻ chấp đến năm 95 tuổi. Thị trường bất động sản Trung Quốc đang trải qua giai đoạn suy thoái lịch sử. Tính đến tháng 12/2022, giá nhà mới giảm 16 tháng liên tiếp. Doanh số bán hàng của 100 công ty hàng đầu Trung Quốc trong năm 2022 chỉ bằng 60% năm 2021.

## GDP Thái Lan tăng trưởng chậm.

Dữ liệu chính thức từ Chính phủ Thái Lan cho thấy nền kinh tế nước này chỉ tăng trưởng 2,6% trong năm 2022, thấp hơn mức kỳ vọng vốn đã được hạ thấp. Đây là con số đã được cải thiện so với mức tăng trưởng 1,6% của năm 2021, nhưng vẫn thấp hơn nhiều so với các quốc gia khác trong khu vực Đông Nam Á. Nhất là khi cả Malaysia và Philippines đều ghi nhận tốc độ tăng trưởng tích cực ở mức 8,7% và 7,6%. Trong đó, Malaysia được hưởng lợi từ tăng trưởng xuất khẩu hàng điện tử trong quý IV/2022.

## Nỗ lực 'giải cứu' bất động sản của Trung Quốc phát huy tác dụng.

Theo Bloomberg, giá nhà ở tại Trung Quốc đã chấm dứt chuỗi giảm kéo dài 16 tháng và ổn định trong tháng 1. Đây là tín hiệu tốt đối với ngành công nghiệp bất động sản Trung Quốc, sau khi Bắc Kinh tăng cường các chính sách hỗ trợ cho lĩnh vực này. Cụ thể, theo dữ liệu được Cục Thống kê Quốc gia Trung Quốc công bố hôm 16/2, giá nhà mới tại 70 thành phố của Trung Quốc đã đi ngang trong tháng 1, sau khi lao dốc 0,25% vào tháng 12/2022. Trên thị trường nhà cũ, giá nhà chỉ giảm 0,28%, thấp hơn mức 0,41% của tháng 12 năm ngoái.

## Lạm phát giá sản xuất mạnh hơn dự báo trong tháng 1/2023.

Mức tăng tháng 1/2023 của chỉ số giá sản xuất (PPI) – thường phản ánh các điều kiện về nguồn cung trong nền kinh tế – chậm hơn mức 6.5% của tháng 12/2022, Bộ Lao động Mỹ cho biết trong ngày 16/05. Nếu so với mức đỉnh 11.7% của tháng 3/2022, PPI đã hạ nhiệt đáng kể. PPI tháng 1/2023 tăng 0.7% so với tháng trước, nhanh hơn mức tăng trung bình hàng tháng hơn 0.2% trong năm trước đại dịch. Dữ liệu mới nhất càng khiến giới đầu tư thêm lo ngại về khả năng Fed duy trì lãi suất cao trong thời gian dài để kìm hãm lạm phát.



## TIN DOANH NGHIỆP

## CIG | Tin giao dịch nội bộ.

Cơ cấu cổ đông lớn của CTCP COMA 18 (HOSE: CIG) thay đổi với sự ra đi của CTCP Đầu tư FIDEL, nhưng đồng thời chào đón 2 cổ đông lớn cá nhân mới là bà Trần Thị Liên và ông Nguyễn Văn Đạt. Ngày 15/02, Đầu tư FIDEL bán ra toàn bộ 18.1 triệu cp đang nắm giữ tại CIG, tương đương tỷ lệ sở hữu 57.39%. Theo đó, Đầu tư FIDEL đã thu về 60.5 tỷ đồng từ thương vụ. Chiều ngược lại, bà Liên và ông Đạt mua vào lần lượt 7.7 triệu cp và 7.6 triệu cp CIG. Qua đó, hai cá nhân này từ vị thế không sở hữu bất kỳ cổ phiếu nào trở thành cổ đông lớn của CIG với tỷ lệ sở hữu 24.3% và 24.2%.

## FLC | Tin cổ phiếu.

Theo thông báo của Trung tâm Lưu ký Chứng khoán (VSD), kể từ ngày 22/02/2023, VSD sẽ chuyển dữ liệu đăng ký, lưu ký chứng khoán FLC từ thị trường niêm yết HOSE sang thị trường UPCoM. Lý do chuyển sàn được VSD đưa ra là FLC bị hủy niêm yết theo quyết định của HOSE nhưng vẫn đáp ứng điều kiện là công ty đại chúng phải đăng ký giao dịch trên hệ thống giao dịch UPCoM. Cổ phiếu FLC sẽ chính thức bị hủy niêm yết từ ngày 20/02/2023. Trước đó, cổ phiếu này đã bị đình chỉ giao dịch từ ngày 09/09/2022. Nguyên nhân do FLC tiếp tục vi phạm quy định về công bố thông tin sau khi cổ phiếu bị đưa vào diện hạn chế giao dịch vì chậm nộp báo cáo tài chính kiểm toán năm 2021.

## DXG | Tin giao dịch nội bộ.

Theo công bố thông tin mới đây, nhóm quỹ Dragon Capital cho biết đã bán hơn 10 triệu cp của CTCP Tập đoàn Đất Xanh (HOSE: DXG) trong khoảng thời gian từ ngày 13 - 15/02/2023, qua đó giảm tỷ lệ sở hữu tại công ty này từ 19.24% xuống còn 17.55%. Như vậy, chỉ trong 3 ngày từ 13-15/02, nhóm quỹ thuộc Dragon Capital đã bán ra tổng cộng gần 10.3 triệu cp DXG, ước thu về gần 111 tỷ đồng.

## KDH | Tin giao dịch nội bộ.

VOF Investment Limited - quỹ thuộc quản lý của VinaCapital - báo cáo chỉ bán khớp lệnh được gần 1.54 triệu cp KDH trong tổng số 5.89 triệu cp đã đăng ký do diễn biến thị trường chưa phù hợp. Thời gian thực hiện từ 17/01-15/02/2023. Sau giao dịch, quỹ này giảm tỷ lệ sở hữu tại KDH từ 0.83% (5.89 triệu cp) xuống còn 0.61% (4.4 triệu cp). Ở chiều ngược lại, Dragon Capital thông báo đã mua 1 triệu cp KDH trong phiên 09/02/2023, tăng tỷ lệ sở hữu tại đây từ 9.87% (70.8 triệu cp) lên 10.01% (71.6 triệu cp).

## GAB | Tin cổ phiếu.

Ngày 16/02/2023, Sở Giao dịch Chứng khoán TPHCM (HOSE) đã có văn bản gửi đến CTCP Đầu tư Khai Khoáng và Quản lý Tài sản FLC (HOSE: GAB) thông báo về việc cổ phiếu Công ty rơi vào diện đình chỉ giao dịch. Về lý do đình chỉ, HOSE cho biết GAB đã chậm nộp BCTC soát xét bán niên 2022 quá 6 tháng so với thời hạn quy định. Do đó, căn cứ theo Quy chế Niêm yết và giao dịch chứng khoán niêm yết, cổ phiếu GAB đã rơi vào trường hợp chứng khoán bị đình chỉ giao dịch. HOSE sẽ chuyển cổ phiếu GAB từ diện hạn chế giao dịch sang đình chỉ giao dịch trong thời gian tới.

## TUYÊN BỐ MIỄN TRÁCH NHIỆM

---

Bản quyền năm 2023 thuộc về Công ty Cổ phần Chứng khoán Ngân hàng Công thương Việt Nam (VietinBank Securities). Những thông tin sử dụng trong báo cáo được thu thập từ những nguồn đáng tin cậy và VietinBank Securities không chịu trách nhiệm về tính chính xác của chúng. Quan điểm thể hiện trong báo cáo này là của (các) tác giả và không nhất thiết liên hệ với quan điểm chính thức của VietinBank Securities. Không một thông tin cũng như ý kiến nào được viết ra nhằm mục đích quảng cáo hay khuyến nghị mua/bán bất kỳ chứng khoán nào. Báo cáo này không được phép sao chép, tái bản bởi bất kỳ cá nhân hoặc tổ chức nào khi chưa được phép của VietinBank Securities.

## THÔNG TIN LIÊN HỆ

---

### Chiến lược giao dịch

---

#### Nguyễn Hoàng Việt

Chuyên viên phân tích chính

[vieth@cts.vn](mailto:vieth@cts.vn)

SĐT: (+84 – 24) 3974 1771